

Rijkswaterstaat Dienst Zeeland
Afdeling BIO
t.a.v. [redacted]

Rijkswaterstaat Zeeland
Projectbureau Zeeweringen
p/a Waterschap
Scheldestromen
Kanaalweg 1
Middelburg
p/a Postadres: Postbus 1000
4330 ZW Middelburg
T 088 246 13 70
F 088 246 19 94
www.zeeweringen.nl

Contactpersoon

[redacted]
[redacted] / [redacted] 1 99
[redacted] s.nl

memo

Procedures en depot Oostelijke Sloehavendam (2012)

Beste [redacted]

In 2012 vindt de uitvoering plaats van de dijkverbetering van de Oostelijke Sloehavendam / Kaloot gelijktijdig met de dijkverbetering van de Van Citterspolder 2.

Datum

21 december 2011

Bijlage(n)

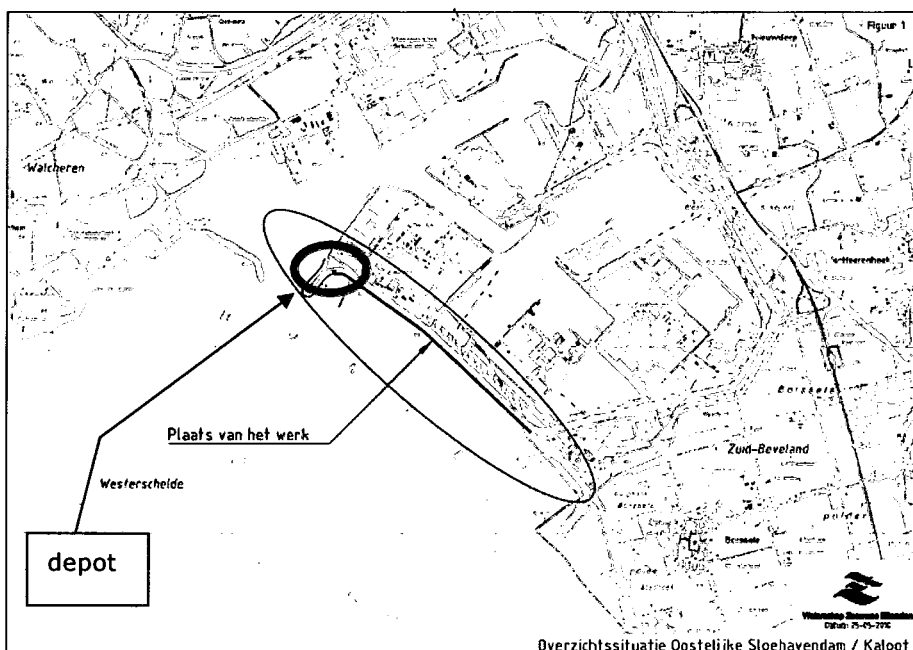
-

Nummer

PZDB-M-11361

De huidige dijk

Het dijkvak Oostelijke Sloehavendam / Kaloot ligt in het industriegebied Vlissingen-Oost ten westen van de elektriciteitscentrale Borssele en aan de noordzijde van de Westerschelde. Vlissingen-Oost is een industriegebied van grote economische waarde. Voor het traject bevindt zich deels natuurgebied De Kaloot, een duingebiedje en strandje welke voor een deel de glooiing bedekken. Dit dijkvak betreft een havendam en heeft een lengte van ongeveer 3,2 km welke geen onderdeel uitmaakt van een gesloten dijkkring maar wel behoort tot de primaire waterkering. De havendam zorgt in combinatie met de Westelijke Sloehavendam voor een aanzienlijke reductie van de golfaanval op het achterliggende haventerrein en de achterliggende waterkering.





016075 2011 PZDB-M-11361

Memo depotlocatie Oostelijke Sloehavendam

Vergunningen

Rijkswaterstaat Zeeland
Projectbureau Zeeweringen

Het traject kent een bewogen voorgeschiedenis. Er zijn momenteel een aantal onzekerheden over het dijktraject.

Datum
21 december 2011

Waterwet

De planbeschrijving heeft begin 2011 ter inzage gelegen. Hierop heeft de Vereniging Redt de Kaloot een zienswijze ingediend, gericht op "nut en noodzaak" en de vrees dat door de dijkversterking natuurwaarden verloren zullen gaan. Het plan en de reactie op de zienswijze zijn vastgesteld in de Algemene Vergadering van het waterschap van 30 juni 2011. Het verzoek tot goedkeuring aan de provincie is verzonden op 13 juli 2011, het goedkeuringsbesluit zelf is afgegeven op 22 september 2011.

Natuurbeschermingswet

Parallel aan bovenstaande is door het waterschap op 2 maart 2011 een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet bij de provincie aangevraagd. De Vereniging Redt de Kaloot heeft een zienswijze ingediend op de ontwerpvergunning, gericht op "nut en noodzaak" en de vrees dat door de dijkversterking natuurwaarden verloren zullen gaan. Dit is verwerkt in de vergunning welke op 22 september 2011 is verleend.

Mer-beoordeling

Sinds april 2011 wordt de mer-beoordeling niet meer uitgevoerd door de provincie, maar door de beheerder zelf. Het mer-beoordelingsbesluit is door het waterschap genomen op 14 september 2011.

Omgevingsvergunning

Op 9 mei 2011 is gesproken met de gemeente Borsele over dit dijktraject. Omdat een deel van het dijktraject in het bestemmingsplan in "Buitengebied Borsele" valt is een omgevingsvergunning voor de aanleg van de dijkversterking noodzakelijk. Op 12 oktober 2011 is deze door het waterschap Scheldestromen aangevraagd. De procedure bij de gemeente Borsele loopt nog.

Op 17 mei 2011 is gesproken met de gemeente Vlissingen, er waren ten aanzien van het ontwerp volgens de gemeente geen bijzonderheden te verwachten. Een omgevingsvergunning is bij de gemeente Vlissingen niet nodig.

Raad van State-procedure tegen goedkeuringsbesluit Waterwet

Ondanks de gesprekken en het toezenden van informatie in het voortraject is door de Vereniging Redt de Kaloot tegen het goedkeuringsbesluit van de Waterwet een procedure gestart bij de Raad van State, inclusief het verzoek tot een voorlopige voorziening. Van deze laatste wordt medio januari een uitspraak verwacht. Ook hier gaat het vooral over "nut en noodzaak" en de vrees dat door de dijkversterking natuurwaarden verloren zullen gaan.

De procedure loopt momenteel, een uitspraak over de voorlopige voorziening wordt medio januari verwacht.

Watervergunning depot

Ondanks het feit dat het depot op een primaire waterkering ligt is een Watervergunning niet meer benodigd. Dit omdat de tijdsperiode van in gebruik zijn van het depot minder dan 6 maanden bedraagt.

Rijkswaterstaat Zeeland
Projectbureau Zeeweringen

Datum
21 december 2011

Gebruik wegconstructie

Op 22 september 2011 komt vanuit Zeeland Seaports de mededeling dat er aan het gebruik van depot en weg kosten zijn verbonden, het gaat om € 4,15/m²/jaar voor de weg. Het gebruik van de weg is het afzetten in delen middels V.R.I. om een overslagbestendige kruin te kunnen realiseren. De totale kosten zijn nog niet in beeld gebracht. De lengte van het werkvak is 300 meter, wat bij permanent gebruik gedurende de uitvoeringsperiode resulteert in totaal € 6.000,-.

Zeeland Seaports heeft de weg momenteel opgeknapt tot de aansluiting met de Achterduinweg (circa 60% van de weglengte langs het dijktraject). Het deel van de weg tussen de Achterduinweg en de inrit van het laatste bedrijf verkeert in redelijk goede staat. Voorafgaand aan de dijkwerkzaamheden zal een 0-inspectie plaatsvinden om schade na afloop te kunnen herstellen. Ook het gedeelte na de laatste inrit tot het eind van de dam – nu in zeer slechte staat – zal geheel door projectbureau Zeeweringen worden opgeknapt.

Verzoek aan waterschap

Het versterken van de Oostelijke Sloehavendam wordt door het project Zeeweringen meegenomen voor het waterschap. De versterking dient tevens een belang van Zeeland Seaports.

Het verzoek dat wordt gedaan aan het waterschap is het gebruik van de depotlocatie en de weg kosteloos te laten plaatsvinden en zo grofweg € 56.000,- te besparen.

Het depotterrein wordt in oorspronkelijke staat teruggebracht, de wegconstructie wordt waar nodig opgeknapt en vanaf de laatste inrit tot de kop geheel verbeterd.

Hopend je hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet;

[Redacted signature]

Depotlocatie Oostelijke Sloehavendam

Rijkswaterstaat Zeeland
Projectbureau Zeeweringen

Eerste overleg Zeeland Seaports

Op 16 september 2009 is door het projectbureau voor het eerst overleg gevoerd met Zeeland Seaports. Hier is de depotlocatie op de kop van de Oostelijke Sloehavendam aangevoerd als een optie.

Datum

21 december 2011

Alternatieve broedlocatie bontbekplevier

Op 6 september 2011 is toestemming verleend voor de inrichting van een depot op het terrein van Zeeland Seaports. De wens vanuit de ecologie (ondersteund door de gemeente Borsele) om het depot na afloop van de dijkwerkzaamheden in te richten als broedlocatie voor de bontbekplevier is door Zeeland Seaports afgewezen op 17 november 2011.

Kosten depotlocatie

Op 22 september 2011 komt vanuit Zeeland Seaports de mededeling dat er aan het gebruik van depot en weg kosten zijn verbonden, het gaat om € 4,70/m²/jaar voor het depotterrein. De periode dat het depot gebruikt zou moeten worden is in principe vanaf 1 maart 2012 tot en met het einde van dat jaar. Contactpersonen namens Zeeland Seaports zijn de [REDACTED].

De omvang van het depot is 1,5 ha wat zou resulteren in een kostenpost van circa € 50.000,-.

Melding Activiteitenbesluit

Op 29 november 2011 wordt er door het projectbureau Zeeweringen bij de gemeente Vlissingen een melding gedaan aangaande het depot in het kader van het Activiteitenbesluit (de oprichting van een type B-inrichting gedurende langer dan 6 maanden). De gemeente vraagt bij brief van 7 december 2011 om nadere aanvullende gegevens. Deze zijn toegezonden op 8 december 2011.

In overleg met de gemeente ([REDACTED]) is afgesproken het depot minder dan 6 maanden te gebruiken zodat een melding niet noodzakelijk is, zie verder "Bestemmingsplan Vlissingen". Deze gebruiksperiode wordt een contracteis.

Bestemmingsplan Vlissingen

Op 12 december 2011 meldt de gemeente Vlissingen telefonisch via [REDACTED] dat er voor de oprichting van een depot een ontheffing van het bestemmingsplan (bestemming Zeehaven- en Industrierrein) noodzakelijk is. Deze ontheffing gaat 6 weken ter inzage, de termijn van de gehele procedure bedraagt 12 weken. Dit betekent dat het depot zeker niet voor 1 april 2012 in gebruik zou kunnen worden genomen.

Op 14 december 2011 vindt overleg plaats met de gemeente [REDACTED] ([REDACTED]). De gemeente wil afzien van de ontheffing, mits het depot niet langer dan 6 maanden in gebruik is (en er dus geen melding Activiteitenbesluit nodig is). De gemeente wil wel nog weten wat de Raad van State doet met de voorlopige voorziening van de Vereniging Redt de Kaloot.