

Landschapsadvies en advies cultuurhistorie Oosterlandpolder.

*Algemene beschrijving.*

Het aan te pakken dijkvak bevindt zich aan de zuid-oost zijde van het eiland Duiveland en bedraagt een lengte van ruim 4 kilometer.

De achtergelegen polders kennen een rijke ontstaansgeschiedenis.

Voor het dijkvak bevinden zich de Schorren en Slikken van Viane . Dit gebied is met name vegetatiekundig van belang Er komt hier onder meer het zeldzame Zeegras voor. Het schor is vrij hoog gelegen. Uit studies blijkt echter wel, dat het schor de komende 50 jaar erodeert en zich naar de dijk zal verplaatsen.

De huidige bekleding bestaat voornamelijk uit natuursteen, basalt en diverse vormen van betonblokken. Het betreft dus een vrij open verharding.

Lans de dijkweg bevindt zich over een behoorlijke lengte en vrij gave muraltmuur.

Als belangrijke cultuurhistorische objecten moeten genoemd worden de muraltmuur op de dijk langs de weg en het oude haventje van Viane, waarvan de kades sterk zijn vervallen .Op het haventerrein zijn overigens nog wel een woonhuis met een belenden klein scheepvaartmuseum aanwezig. Een ander object is de kleine horecagelegenheid gelegen op de dijk, waar vroeger een weegbrug aanwezig was.

*Voorlopig technisch profiel en mogelijkheden:*

P. m.

*Landschapsadvies.*

Een klein gedeelte ten oosten van het haventje zal worden overlaagd. Gezien de lengte en de ligging van dit gedeelte is dit landschappelijk akkoord.

Het behoud en de toekomst van het haventje zijn vooral cultuurhistorisch een aandachtspunt en ook sterk afhankelijk van het toekomstig beheer. Hierover lopen onderhandelingen. Landschappelijk bestaat sterk de voorkeur het haventje als oud-haven te laten bestaan eventueel met toevoeging van enkele cultuurhistorisch interessante objecten Goed moet gekeken worden naar de recreatieve toegankelijkheid van het terrein mede in verband met de aanwezigheid van de woning op dit terrein.

In het kader van bovenstaande bestaat, natuurlijk afhankelijk van het onderhoud, een lichte voorkeur voor een damwandconstructie.

Voor de rest van het dijktracé geldt ook in het kader van de landschapsvisie een voorkeurvoor: in de boventafel betonzuilen en in de ondertafel een overlaging en/of andere donkere verhardingssoort. Dit is technisch lang niet overal haalbaar.



011920 2007 PZDT-M-07170 ontw

Landschapsadvies en advies cultuurhistorie Ooster

Zeker als ook de gehele muraltmuur gespaard moet blijven lijkt een totale overlaging de enige technische volwaardige oplossing te zijn.

Landschappelijk is het namelijk van belang, dat het dijkbtalud alhier over een langere lengte (min. 2 kilometer) consequent hetzelfde beeld geeft.

Omdat dit technisch hier niet haalbaar is bestaat landschappelijk een lichte voorkeut voor het overlagen met behoud van muraltmuur. Daarnaast moet wel bekeken worden of binnen het overlagen enkele afwisseling gebracht kan worden in de vorm van afstrooien, lichtere kleurtinten en of -printen.

Om ecologische redenen moet gestreefd worden naar zo min mogelijk verlies aan schor, maar dit geldt ook landschappelijk. Een degelijke schorrandverdediging moet overwogen worden.

In te voegen: Foto Haventje Viane

*Cultuurhistorie en cultuurhistorisch advies;*

Volgens het landschapsadvies zal de muraltmuur volledig gespaard blijven, hetgeen spoort met het Provinciaal en landelijk cultuurhistorisch beleid.

Het behoud van het haventje is sterk afhankelijk van het toekomstig beheer en van toekomstige financiële middelen. Overleg met het RACM en een uitgebreid geschiedkundig onderzoek zijn onontkoombaar. Het haventje stond vroeger middels een doorlaatsluis in contact met het achterliggend gebied. Het achtergelegen natte natuurgebiedje is hier nog een erfenis van.